

01/06/22

אל: _____
(רשימת תפוצה)

הנדון: פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מס' 108 מתאריך 29/05/22

* הוועדה התקיימה ב-ZOOM

1. השתתפו חברי הועדה:
גב' שרונה הרשקו, מנהלת מינהל בינוי ותשתית, יו"ר הוועדה.
מר ניב יהושע, מנהל אגף החשבות.
עו"ד רתם בהרב מנהלת תחום מסחרי שרות משפטי, /או עו"ד נטלי שמואלי מעודי ס ליועמ"ש.
מרכז הועדה: מר ליאור אבירם
2. נציגי יחידות.
3. מצ"ב פרוטוקול הישיבה הכולל את פרוט הבקשות.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד
עו"ד נטלי שמואלי מעודי
שנתמשתמ"ש

שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית
גב' שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית

ניב יהושע
מנהל אגף החשבות
ניב יהושע
מנהל אגף חשבות

רשימת תפוצה

חברי הועדה
גב' אורית שבתאי פרנק, מבקרת העירייה
מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה

עיר ללא הפסקה



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 29/05/2022

המועצה ה' 21 ועדה מס': 8 החלטה: 3

מינהל: בת"ש אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1804 ת: 18/05/22

הנושא: יועץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים

תאור העבודה: בקרה על נותני שירות בתחום בטיחות בתנועה, ביצוע בדיקות תכנון טרם אישור ועדת התייעצות, בדיקה ובקרה על עבודות ממונה בטיחות בתנועה ועוד.

לר"ז בחודשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חוזי :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	02-074261-100-9	תכנונים ומדידות	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/ הנמקה לבחירה
אבנר יום טוב בטיחות בתנועה	תכנון ויועץ תנועה	בעל כישורים מתאימים
		כן

ס כ ר ג ל ו ב ל י		(לא כולל מע"מ)
אומדן סח"כ שכר	1,019,592	תאריך שער חליפי
מטבע שער חליפי ש"ח		תאריך מדד בסיס

העדות לפניה : ב - 11/04/22 אישרה הוועדה בהחלטה מס' 3 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל - 8 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה ע"ב : 70% איכות (ע"ב 70% גיסיון ו- 30% ראיון) ו - 30% מחיר (ע"ב תמורה חודשית בסך 28,900 ש"ח עבור 120 שעות) בפועל התקבלו שתי הצעות בלבד.

העדות לשיטת השכר : לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם הזוכה הנ"ל ע"ב הצעתו למתן הנחה בשעור 2%, קרי בתמורה חודשית בסך 28,322 ש"ח + מע"מ (לאחר הנחה). השכר הנ"ל הינו לכל תק' ההתקשרות. מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות, טבלת הניקוד המשוקלל.

הערת החשבת : ההתקשרות מיום אישור הוועדה.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: אבנר יום טוב בטיחות בתנועה

העדות להחלטה : הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

ההתקשרות החל ממועד הוועדה.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות -
ייעוץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה
במח' דרכים * 1**

98

שם המועמד	אבנר יום טוב	שי יקואל שירותי בטיחות בתנועה ובעבודה
משתתף מס'	1	2
הצעת המשתתף	-2.00%	-1.80%
מחיר	98.00	98.20
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	99.80
ציון מחיר ע"ב 30%	30.00	29.94
ציון איכות ע"ב 70%	69.48	66.93
סה"כ ציון איכות	99.25	95.61
ניסיון ע"ב 70%	100.00	100.00
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	97.50	85.38
ניקוד משוקלל סופי	99.48	96.87

תנאי סף	✓	✓
השכלה	✓	✓
ניסיון	✓	✓
ציון איכות של 70 נק' לפחות	✓	✓

אמדן היקף ההתקשרות עם הזוכה - אבנר יום טוב

339,864
1,019,592

לשנה :
לכל התק' עבור 36 חודשים :

החלטה מס' 3 - יועץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים*1

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בתי"ש	דרכים ומאור	דרכים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
יועץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים *1	
תיאור מהות ההתקשרות	
עקב ריבוי פרויקטים וגידול משמעותי בהיקפי הביצוע של מחלקת דרכים באגף דרכים ומאור, וכדי להבטיח שמירה על הבטיחות באופן מקסימלי, יש צורך בהתקשרות עם יועץ לניהול ומעקב לתחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים. עבודות היועץ יכללו בין היתר: בקרה על נותני שירות בתחום בטיחות בתנועה, ביצוע בדיקות תכנון טרם אישור ועדת התייעצות, בדיקה ובקרה על עבודות ממונה בטיחות בתנועה, ביצוע סימולציות בשטח טרם התחלת ביצוע עבודות על מנת להיערך לשינויים בתנועה, מעקב אחר עבודות ממונה בטיחות בתנועה, ביצוע בקרה בהתאם לדרישות מחלקת דרכים, טיפול בליקויים באופן מידי, מתן סיוע לממונה בטיחות בנושא ומתן פתרונות לסוגיות מקצועיות רלוונטיות, ביצוע הדרכות למנהלי פרויקטים בנושא בטיחות בתנועה. היועץ יבצע בקרה בתחום הבטיחות בתנועה על מתכנני הסדרי תנועה זמניים, ממונה הבטיחות של המחלקה ועל מנהלי הפרויקטים.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	כ- 347,000 ₪ + מע"מ לשנה

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 83

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 83, לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בבקרה על בטיחות בתנועה ועל נותני שירות בתחום הבטיחות בתנועה המצריך תכנון מורכב וקפדני תוך הקפדה והכירות עם תכניות העיר השונות בתחום הבטיחות בתנועה. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע השותפים בפרויקט. בנוסף. לפיכך נדרש חוזה עם יועץ לניהול ומעקב ובקרה על תחום בטיחות בתנועה תוך כדי זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י אגף דרכים ומאור, לפיהם מדובר בהתקשרות עם יועץ לניהול ומעקב בתחום בטיחות בתנועה למתן שירותי בקרה על נותני שירותים בתחום בטיחות בתנועה, מנהלי פרויקטים, מתכנני הסדרי תנועה זמניים וממונה הבטיחות של המחלקה, וכן ביצוע בדיקות תכנון טרם אישור ועדת התייעצות, בדיקה ובקרה על עבודות ממונה בטיחות בתנועה, ביצוע סימולציות בשטח טרם התחלת ביצוע עבודות על מנת להיערך לשינויים בתנועה, וקיום הדרכות למנהלי פרויקטים בנושא בטיחות בתנועה.

כן בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השידותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים ידע, ניסיון ומומחיות מיוחדת בתחום בקרת הבטיחות בתנועה, באופן המצריך תכנון מורכב וקפדני, והיכרות עם תכניות העיר השונות בתחום הבטיחות בתנועה.

כמו כן, הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי מתן השירותים הנ"ל מצריך יחסי אמון מיוחדים וכן יחסי עבודה טובים, בשם לב לקשר ולמשק הישירים, הנדרשים במסגרת מתן השירותים, הן עם גורמי העירייה השונים, דוגמת ממונה הבטיחות של המחלקה, והן עם גורמים מחוץ לעירייה הכוללים את כל בעלי המקצוע המבצעים עבודות בפרויקטים שונים, לרבות מנהלי הפרויקטים ומתכנני הסדרי התנועה הזמניים, תוך זמינות זמני תגובה קצרים ונוקשים, וכי במסגרת מתן השירותים היועץ יחשף למידע עירוני הנוגע, בין היתר, לתכניות העיר השונות בנושא בטיחות דרכים, ואף מטעם זה נדרשים יחסי אמון מיוחדים.

לאור האמור, ובשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אמון מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 83 (8) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד

02 07 426 11009

החלטות

5. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

- 5.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 5.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - ניסיון רציף בניהול מעקב ובקרה בתחום הבטיחות בתנועה בכל 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 5.3. **השכלה/רישיון** - המציע יחיה בעל תואר ראשון לפחות, או בעל תעודת חסמכח בקורס "יועצי בטיחות בתנועה".
- 5.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

6. משקל ציון האיכות

- 6.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל
- 6.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • ניסיון רציף של עד 5 שנים - 0 נק' • כני"ל, מעל 5 שנים ועד 6 שנים - 60 נק'. • כני"ל, מעל 6 שנים ועד 8 שנים - 80 נק'. • כני"ל, עבור מעל 8 שנים - 100 נק'. 	70%	ניסיון רציף של המציע בניהול מעקב ובקרה בתחום הבטיחות בתנועה בכל השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי היועץ, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	100%	סה"כ

7. משקל ציון תמחיר יהווה 30% מהציון:

- בעל ההצעה הזולה ביותר, יקבל ציון 100, ושאר ההצעות ינוקדו ביחס אליו. כל זאת בהתאם לאחוז ההנחה שיוצע על ידו עבור:
- תמורה חודשית קבועה בסך 28,900 ₪ + מע"מ בניכוי הנחה בהתאם להצעת המציע, ובהיקף משרה של עד כ- 120 שעות חודשיות.

דיון

1. מר ליאור אבירם מציג את הפניה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, בהתאם להוראות נוהל 8/2016 שפרסם משרד הפנים להתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז (לחלן: "נוהל משרד הפנים"), ובמסגרת זאת בחנה את האפשרות לבצע את ההתקשרות המבוקשת בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (לחלן: "תקנות העיריות (מכרזים)").
3. הועדה דנה בפניה לאחר בחינת חוות דעת היועץ המשפטי לפיה תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות המבוקשת וזאת לנוכח הניסיון הספציפי, הידע והמומחיות המיוחדים הנוגעים לשירותי ניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים, הנדרשים לצורך מתן השירותים נשוא ההתקשרות, ולאור יחסי האמון המיוחדים הכרוכים בהתקשרות, בשים לב לממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.
4. הועדה בחנה את הסברי היחידה, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי המצריך, בין היתר, ניסיון ספציפי וידע בכל הקשור בבקרה על בטיחות בתנועה ועל נותני שירות בתחום הבטיחות בתנועה, ובתוך כך נדרשת הכרות עם תחום זה בעבודות המתבצעות במוסדות העירייה ובמרחב העירוני. בנוסף, הביאה הועדה בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בשירות הדורש יחסי אמון מיוחדים ומומחיות כרוכה בפיקוח על שלבי העבודה לאור ממשקי עבודה מול היחידה לה יינתן השירות ותיאום מול גורמים שונים בתוך העירייה ולאור תמידע אליו ייחשף נותן השירותים באופן שחתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בהתקשרות מסוג זה.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל משרד הפנים, וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית, ולאור יחסי האמון וממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה והמידע אליו ייחשף נותן השירותים במסגרתה.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% איכות ו-30% מחיר כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, בתנאי הפניה לעיל.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



היחידה: דרכים ומאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות יועץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים	
תאריך פתיחת המעטפות: 09/05/22	המועד האחרון להגשת הצעות: 08/05/22
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 25/04/22	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
סיגל משיח אמר	ס.חשבת המנהל
מורן משומר	מרכזת ועדה ומזכירות
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

הצעת מחיר:

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	נעמי הנדסה - הבטחת איכות בקרת איכות פיקוח יועץ בטיחות בתנועה	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	ד"ר פרי - אי.אס.טי בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	ברקן יועצי בטיחות	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4	א.ב.בטיחות ב.ע. בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5	אבנר יום טוב	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.
6	שי יקואל- שירותי בטיחות בתנועה והעבודה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.87.
7	ליאור בר- אור מהנדסים	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8	אלי כהן	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
סה"כ				

סיגל משיח אמר
הגנית חשבת
17/5/2022

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

סיגל משיח אמר
הגנית חשבת
09-05-2022
מינהל מ"ש ארנסה
עיריית תל אביב-יפו
חשבת/היחידה

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
09-05-2022
נוהל בניית ותשואות
עיריית תל-אביב-יפו
מרכז התקשרויות יחידתי

חתימות

בקשה לקבלת הצעות
יועץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה
במחלקת דרכים

פרק א' – כללי

1. אגף דרכים ומאור בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות עבור יועץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחותמים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **05.05.2022** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר היתם אסדי באמצעות דוא"ל asadi_h@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 053-2502177, לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **02.05.2022** בשעה **12:00**.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום **11.05.2022** בין השעות 13:30-12:30 באמצעות שיחת "זום" (אנא שריינו מועד זה ביומנים).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' שאלון איתור חשש ניגוד עניינים וקו"ח של החותם.

5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2. **ניסיון בתחום המבוקש**- ניסיון רציף בניהול מעקב ובקרה בתחום הבטיחות בתנועה בכל 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 2.3. **השכלה/רישיון** - המציע יהיה בעל תואר ראשון לפחות, או בעל תעודת הסמכה בקורס יועצי בטיחות בתנועה.
- 2.4. **ציון איכות**- עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. משקל ציון המחיר

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון:

בעל ההצעה הזולה ביותר, יקבל ציון 100, ושאר ההצעות ינוקדו ביחס אליו. כל זאת בהתאם לאחוז ההנחה שיוצע על ידו עבור:

- תמורה חודשית קבועה בסך 28,900 ₪ + מע"מ בניכוי הנחה בהתאם להצעת המציע, ובהיקף משרה של עד כ- 120 שעות חודשיות.

4. ציון האיכות

- 4.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל.
- 4.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • ניסיון רציף של עד 5 שנים - 0 נקי • כני"ל, מעל 5 שנים ועד 6 שנים - 60 נקי • כני"ל, מעל 6 שנים ועד 8 שנים - 80 נקי • כני"ל, מעל 8 שנים ועד 100 נקי 	70%	ניסיון רציף של המציע בניהול מעקב ובקרה בתחום הבטיחות בתנועה בכל השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.

על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי היועץ, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	<u>100%</u>	<u>סה"כ</u>

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

- 5.1. על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.
- 5.2. אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון איתור חשש לניגוד עניינים וקוי"ח של החותם
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודות השכלה

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

עבודות היועץ יכללו בין היתר: בקרה על נותני שירות בתחום בטיחות בתנועה, ביצוע בדיקות תכנון טרם אישור ועדת התייעצות, בדיקה ובקרה על עבודות ממונה בטיחות בתנועה, ביצוע סימולציות בשטח טרם התחלת ביצוע עבודות על מנת להיערך לשינויים בתנועה, מעקב אחר עבודות ממונה בטיחות בתנועה, ביצוע בקרה בהתאם לדרישות מחלקת דרכים, טיפול בליקויים באופן מידי, מתן סיוע לממונה בטיחות בנושא ומתן פתרונות לסוגיות מקצועיות רלוונטיות, ביצוע הדרכות למנהלי פרויקטים בנושא בטיחות בתנועה. היועץ יבצע בקרה בתחום הבטיחות בתנועה על מתכנני הסדרי תנועה זמניים, ממונה הבטיחות של המחלקה ועל מנהלי הפרויקטים, והכל כמפורט בטיוטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

1. בכוננת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
2. אمدן כמות שעות -עד כ- 120 שעות חודשיות.
3. ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום ניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה בעיר תל אביב יפו בפרט.
5. מצורף טיוטת חוזה עליו יחתום הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של תנאי החוזה).

6. נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, טיוטת החוזה המצורפת ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותחא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

			שם המציע
			כתובת למשלוח דואר
	טלפון		טל' נייד
	כתובת מייל		פקס
	מס' עוסק מורשה		מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ שם משפחה

_____ שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

יועץ לניהול ומעקב תחום בטיחות בתנועה במחלקת דרכים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

מחות	סך התשלום הבסיסי בש"ח לפני הנחה (ללא מע"מ) <u>עבור סך השירותים</u>	יחידת מידה	הצעת המציע
שירותי היועץ (בהיקף 120 שעות חודשיות בממוצע) שיקראו להלן: " סך השירותים "	28,900 ש"ח	תשלום חודשי	הריני להציע בזאת הנחה בשעור של _____ % לתשלום החודשי של סך השירותים.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף וניקוד האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיוננו במתן שירותי ייעוץ ניהול ובקרה בתחום בטיחות בתנועה למטרת הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 וניקוד ציון האיכות הקבוע בסעיף 4.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה :

מס'	מהות הניסיון ניסיון רציף של המציע בניהול מעקב ובקרה בתחום הבטיחות בתנועה בכל השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.	תקופת מתן השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

הערה : תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

(יש לצרף קו"ח של החותם)



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 29/05/2022

המועצה ה' 21 ועדה מס': 8 החלטה: 4

מס' תעודת: 19/05/22 פנייה: 23-1806 אגף: אגף דרכים ומאור

שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: פיקוח על עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בהיקפים קטנים וגדולים, פיקוח בשטח עירוני, תאום מול גורמים פנים עירוניים והיצוניים ועוד.

לר"ז בחודשים:	36	טיבת הצורך במתכנן חזין:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	99-999999-999-7	פרוייקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
לרנר ראובן	ניהול מעקב ופיקוח פרויקט	כן	בעל כישורים מתאימים
אדר הנדסה (ע.א) ניהול בנייה ותשתיות	עומדת דרכים	כן	
גוטליב בלחסן בניה והנדסה בע"מ	הנדסה אזרחית	כן	
ר.ד. הנדסה מעגן תשתיות בע"מ	הנדסת דרכים	כן	
ש. ברק הנדסה ניהול וביצוע פרויקטים	הנדסת תשתיות בע"מ	כן	

סכר לפי שעות (לא כולל מע"ח)	
<p>משהב"ט-אגף בנייה ונכסים</p> <p>עבודה נמשכת</p> <p>רמות שונות (ממוצע)</p> <p>228.00 ש"ח</p> <p>31/12/99</p> <p>15.00 %</p>	<p>סוג תעריף</p> <p>תת-סוג תעריף</p> <p>רמה (השכלה)</p> <p>סכום לשעה</p> <p>תום תוקף תעריף</p> <p>% הנחה</p>
<p>ניכוי לשרותי משד</p> <p>אומדן שעות לחודש</p> <p>אומדן שעות כללי</p> <p>7,500</p>	<p>אומדן סה"כ שכר</p> <p>1,454,000 ש"ח</p>

הערות לפניה: ב - 28/03/22 אישרה הועדה בהחלטה מס' 3 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל - 11 מועמדים לצורך בחירת 6 זוכים וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הועדה ע"ב 70% איכות (לפי 70% ניסיון ו- 30% ראיון) ו - 30% מחיר (בשעות) בפועל התקבלו 7 הצעות, אך מתוכן נותרו בסוף הליך הבדיקה 5 הצעות בלבד, זאת לנוכח: א. הצעת שי ברנס למתן הנחה בשעור 1% בלבד, בניגוד לתנאי הבל"מ למינימום 15% הנחה, וב. הצעת המחיר של יעקב קרני שהוגשה ב - 25/4, לאחר מועד ההגשה שנקבע ל - 24/4.

הערות לשיטת השכר: לאור האמור לעיל, מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם 5 המתכננים הנותרים הנ"ל העומדים בתנאי הסף. השכר הנ"ל הינו עבור המועמד ראובן לרנר והינו לכל תקופת ההתקשרות בשלמותה (ראו במקביל אומדן שכ"ט לשאר הזוכים בטבלת הניקוד המשוקלל).

מצ"ב קיטוע החלטת הועדה מיום 28/03/22, טבלת הניקוד המשוקלל, מסמכי הבל"מ ופרוטוקול פתיחת הצעות.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: לרנר ראובן

30/05/22

דף: 2

ועדה 21-08 נושא 4

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 29/05/2022

המועצה ה 21 ועדה מס': 8 החלטה: 4

עיריית תל אביב - יפו



העדות להחלטה :

הזוכים הם : לרנר ראובן, אדר הנדסה(ע.א) ניהול בינוי ותשתיות בע"מ,
גוטליב בלחסן בנייה והנדסה בע"מ, ר.ד.הנדסה מעגן תשתיות בע"מ
וש.ברק הנדסה ניהול וביצוע פרויקטים בנייה ותשתיות בע"מ.

הוועדה מאשרת את פסילת המועמדים : יעקב קרני יועץ דרכים וקרקע ושי
ברנס ניהול פיקוח וייעוץ בע"מ, מהנימוקים
המפורטים לעיל.

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים במטור ממכרז לפי תקנה 3(8)
לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של
משרד הפנים.

**

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - מתן שירותי פיקוח עב' סלילה ושיקום כבישים ומדרכות
בפרוייקטים שונים * 6**

82

שם המועמד	ראובן לרנר	יעקב קרני יועץ דרכים וקרקע	שי ברנס - ניהול פיקוח וייעוץ בע"מ	ש.ברק הנדסה	אדר הנדסה ע.א. ניהול בינוי ותשתיות בע"מ	גוטליב בלחסן בניה והנדסה בע"מ	ר.ד. הנדסה מעגן תשתיות בע"מ		
משתתף מס'	1			4	5	6	7		
הצעת המשתתף	-15.00%	הנ"ל הגיש את הצעת המחיר ב - 25/4 לאחר מועד ההגשה שנקבע במסמכי הבל"מ עד 24/4 ומשך הצעתו פסולה	הנ"ל הציע הנחה בשעור 1% בלבד בניגוד לתנאי הבל"מ המחייבים מתן הנחה בשעור של 15% לפחות, ולכן הצעתו פסולה	-15.50%	-18.00%	-15.00%	-15.00%		
מחיר	85.00			84.50	82.00	85.00	85.00		
ציון גולמי / מחיר מינמלי / מחיר מזיע	96.47			97.04	100.00	96.47	96.47		
ציון מחיר ע"ב 30%	28.94			29.11	30.00	28.94	28.94		
ציון איכות ע"ב 70%	69.37			69.01	67.80	68.64	65.49		
סה"כ ציון איכות 70%	99.10			98.59	96.70	98.05	93.55		
ניסיון ע"ב 70%	100.00			100.00	100.00	100.00	100.00		
ראיון אישי עם המזיע עב' 30%	97.00			95.30	89.00	93.50	78.50		
ניקוד משוקלל סופי	98.31			69.01	68.22	96.80	97.80	97.58	94.43

V	V	V	V	V	V	V	תנאי ספ' השכלה
V	V	V	V	V	V	V	ניסיון
V	V	V	V	V	V	V	ציון איכות של 70 נק' לפחות

484.91

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמון שנתי לפי 2,500 שעות	אמון לכל התק' עבור 36 חודשים
ראובן לרנר	1	-15.00%	98.31	20%	484,500	1,453,500
ש.ברק הנדסה	4	-15.50%	96.80	20%	481,650	1,444,950
אדר הנדסה ע.א. ניהול בינוי ותשתיות בע"מ	5	-18.00%	97.80	20%	467,400	1,402,200
גוטליב בלחסן בניה והנדסה בע"מ	6	-15.00%	97.58	20%	484,500	1,453,500
ר.ד. הנדסה מעגן תשתיות בע"מ	7	-15.00%	94.43	19%	484,500	1,453,500

2923
2922
2866
2921

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 83(8) מספר 43 מיום 28.03.2022

החלטה מס' 3 - פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים * 6

1. פרטי היחידה

מינהל בתי"ש	דרכים ומאור	דרכים
-------------	-------------	-------

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים * 6	
השירותים כוללים בין היתר: פיקוח על עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בהיקפים קטנים וגדולים, פיקוח בשטח עירוני, תאום מול גורמים פנים עירוניים וחיצוניים, מדידות לאורך הדרך או המסלול, סימוני ציר הכביש או המסלול, מדידה אופקית של העצמים הנמצאים בשטח הדרך או המסלול, פיקוח עליון בהתאם לתכנון וליתר המסמכים ועל ביצוע התיקונים שהקבלן חייב בהם, בין לפני מסירת המבנה ובין בתקופת הבדק.	
3 שנים	עד כ- 2,500 שעות + מע"מ לכל שנה.

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 83(8)

בעבודות היעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בפיקוח וליווי פרויקטים בתחום סלילת כבישים ומדרכות, ניהול יומני עבודה כולל בדיקת כמויות בחשבונות קבלן, פיקוח על הסדרי תנועה זמניים לפי תכנית, תוך מתן דגש על בטיחות באתרי עבודה. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע המעורבים בפרויקטים, לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם מפקחים בתחום עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות תוך כדי זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה, ואת הנתונים שנמסרו ע"י אגף דרכים ומאור מינהל בתי"ש, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי של פיקוח על עבודות סלילה, שיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים ברחבי העיר, וכי מדובר בשירותים הכוללים, בין היתר, פיקוח בשטח עירוני, מדידות לאורך הדרך או המסלול, סימוני ציר הכביש או המסלול, מדידה אופקית ופיקוח עליון על עבודות הקבלנים. כמו כן, בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים במסגרת ההתקשרות שבנדון הינם ייחודיים ומצריכים ידע, ניסיון ומומחיות מיוחדת בתחום הפיקוח והליווי של פרויקטים בתחום סלילת כבישים ומדרכות, לרבות ניהול יומני עבודה ובדיקת חשבונות קבלן, ופיקוח על הסדרי תנועה זמניים לפי תכנית, תוך מתן דגש על בטיחות באתרי עבודה. בנוסף, הבאתי בחשבון את הצורך בהיכרות עם הפרטים הסטנדרטיים של העירייה הנוגעים לתכנון הפיזי ולתכנון התנועה בעיר, על מנת שעבודת הפיקוח תהא בהתאם לפרטים הסטנדרטיים אלו, שהינם ייחודיים לעירייה, זוגמת דרישות גיאומטריות, נגישות במעברי הציה וכיו"ב, באופן המצריך ניסיון, ידע ובקיאות בהיכרות עם פרטים אלו.

כמו כן, הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי מתן השירותים הנ"ל מצריך יחסי אמן מיוחדים וכן יחסי עבודה טובים, בשים לב לקשר ולממשק הישירים, הנדרשים במסגרת מתן השירותים, הן עם גורמי העירייה השונים והן עם בעלי המקצוע המעורבים בפרויקטים, תוך זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים.

לאור האמור, ובשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, כמפורט לעיל, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר זודשת יחסי אמן מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 83(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד

5. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

- 5.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 5.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - ניסיון במתן שירותי יעוץ ופיקוח בתחום עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שהיקפם המצטבר, לא יפחת מ- 3 מיליון ש"ח, בכל אחת מ- 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות (2019-2021).
- 5.3. **השכלה/רישיון** - המציע יהיה מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים.
- 5.4. **ציון איכות** - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

5.5. משקל ציון האיכות

- 5.5.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל
- 5.5.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הציון	המשקל	התקנים
70%		<ul style="list-style-type: none"> • עד 3 מלש"ח בשנה בממוצע - 0 נק'. • כני"ל, מעל 3 מלש"ח ועד 4 מלש"ח - 60 נק'. • כני"ל, מעל 4 מלש"ח ועד 6 מלש"ח - 80 נק'. • כני"ל, מעל 6 מלש"ח - 100 נק'.
30%		<p>על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המפקח, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות, התרשמות כללית וכיו"ב.</p>
100%		סה"כ

5.5. משקל ציון המחיר

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

דיון

1. מר ליאור אבירם מציג את הפניה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, בהתאם להוראות נוהל 8/2016 שפרסם משרד הפנים להתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז (להלן: "נוהל משרד הפנים"), ובמסגרת זאת בחנה את האפשרות לבצע את ההתקשרות המבוקשת בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)").
3. הועדה דנה בפניה לאחר בחינת חוות דעת היועץ המשפטי לפיה תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות המבוקשת וזאת לנוכח הניסיון הספציפי, הידע והמומחיות המיוחדים הנוגעים לשירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות, הנדרשים לצורך מתן השירותים נשוא ההתקשרות, ולאור יחסי האמון המיוחדים הכרוכים בהתקשרות, בשים לב לממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.
4. הועדה בחנה את הסברי היחידה, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי המצריך, בין היתר, ניסיון ספציפי וידע בכל הקשור בפיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות, ובתוך כך נדרשות חכרות עם תחום זה בעבודות המתבצעות במוסדות העירוניים ובמרחב העירוני. בנוסף, הביאה הועדה בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בשירות הדורש יחסי אמון מיוחדים ומומחיות חכרות בפיקוח על שלבי העבודה

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 43 מיום 28.03.2022

וממסקי עבודה מול היחידה לה יינתן השירות ותיאום מול גורמים שונים בתוך העירייה באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בהתקשרות מסוג זה.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומסקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל משרד הפנים, וזאת לאור טיבה ומחיתה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה, ולאור יחסי האמון וממסקי העבודה הכרוכים במסגרתה.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% איכות ו- 30% מחיר כפי שהובאו בפניה שתוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, בתנאי הפניה לעיל.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



היחידה: דרכים מאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות
 הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בדבר מתן שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 24/04/22	המועד האחרון להגשת הצעות: 24/04/22
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 24/04/22	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
סיגל משיח אמר	ס.חשבת המנהל
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	ראובן לרנר	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
2	יעקב קרני יועץ דרכים וקרקע	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	הוסף לאתר משרד התחבורה!!
3	שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	14%, כאשר הסכמה בניה לוחת הסדר ענייני 15% לפחות.
4	גיאוכום בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5	שרון ברק	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15.5%
6	איתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7	אדר עמית	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18%
8	ג.ב. בניה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17%
11	סה"כ			

סיגל משיח אמר
סגנית חשבת
19-05-2022

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

סיגל משיח אמר
סגנית חשבת
27-04-2022
מינהל בת"ש והנדסה
עיריית תל-אביב-יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
27-04-2022
מונהל בניה ותשתית
עיריית תל-אביב-יפו



היחידה: דרכים ומאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בדבר מתן שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 24/04/22	המועד האחרון להגשת הצעות: 24/04/22
מועד מקורי להגשת הצעות: 24/04/22 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	חשב
סיגל משיח אמר	ס.חשבת המנהל	מרכז התקשרויות
מורן משומר	מרכזת ועדה ומזכירות	משתתפים נוספים

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה	
		כן	לא
1	שמעון ברט	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	דאטום מהנדסים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	ר.ד. הנדסה מעגן תשתיות בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	סה"כ		

15%

סיגל משיח אמר
סגנית חשבת
19-05-2022
מינהל תל-אביב-יפו
עיריית תל-אביב-יפו

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

סיגל משיח אמר
סגנית חשבת
27-04-2022
מינהל תל-אביב-יפו
עיריית תל-אביב-יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
27-04-2022
מינהל תל-אביב-יפו
עיריית תל-אביב-יפו

חתימות

חשבת היחידה

מרכז התקשרויות יחידתי



109

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>1%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>ההנחה המוצעת תהא בשעור מינימלי של 15% לפחות.</p>	<p>הרינו להציע הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3%.</p>
---	--

• הצעת מחיר נמוכה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

שיר ברק
ניהול פיקוח ויועץ פרויקטים בע"מ
ח.פ. 51437291

תל שיר ברק
ניהול פיקוח ויועץ פרויקטים בע"מ

24/4/22

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר
 הצעה מס' 2 מתוך 6
 נפתחה בתאריך 19/5/22
 חשב
 מרכז התקשרויות

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il

בקשה לקבלת הצעות

**בדבר מתן שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום
כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. אגף דרכים ומאור בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות עבור מתן שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתימים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **24.04.2022** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר אדיר צדיקי באמצעות דוא"ל zadiki_a@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מסי 052-3537048, לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **20.04.2022** בשעה **12:00**.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום **26.04.2022** בין השעות 16:00-14:30 באמצעות שיחת "זום" (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3 העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5 אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6 המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7 ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8 ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למונח המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1 הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2 הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3 הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6 הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7 על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1 תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1 המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1 נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2 נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3 נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4 נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.

5.5. נספח ה' שאלון איתור חשש ניגוד עניינים וקו"ח של החותם.

5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - ניסיון במתן שירותי יעוץ ופיקוח בתחום עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שהיקפם המצטבר, לא יפחת מ- 3 מיליון ש"ח, בכל אחת מ- 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות (2019-2021).

2.3. **השכלה/רישיון** - המציע יהיה מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים.

2.4. **ציון איכות** - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. משקל ציון המחיר

3.1. ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשיעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15%.

4. ציון האיכות

4.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל.

4.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמות המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 3 מלש"ח בשנה בממוצע - 0 נק'. כני"ל, מעל 3 מלש"ח ועד 4 מלש"ח - 60 נק'. כני"ל, מעל 4 מלש"ח ועד 6 מלש"ח - 80 נק'. כני"ל, מעל 6 מלש"ח - 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע במתן שירותי יעוץ ופיקוח בתחום עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שהיקפם המצטבר, לא יפחת מ- 3 מלש"ח, בכל אחת מ- 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות (2019-2021).
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המפקח,	30%	ראיון עם המציע

תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.		
	100%	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1. על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2. אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון איתור חשש לניגוד עניינים וקו"ח של החותם
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודות השכלה

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

השירותים כוללים בין היתר: פיקוח על עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בהיקפים קטנים וגדולים, פיקוח בשטח עירוני, תאום מול גורמים פנים עירוניים וחיצוניים, מזידות לאורך הדרך או המסלול, סימוני ציר הכביש או המסלול, מזידה אופקית של העצמים הנמצאים בשטח הדרך או המסלול, פיקוח עליון בהתאם לתוכניות וליתר המסמכים ועל ביצוע התיקונים שהקבלן חייב בהם, בין לפני מסירת המבנה ובין בתקופת הבדק, והכל כפי המפורט בטיטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

1. בכוונת העירייה להתקשר עם עד 6 זוכים.
2. אומדן כמות שעות – עד 2,500 שעות לשנה.
3. ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
5. מצורף טיוטת חוזה עליו יחתום הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של תנאי החוזה).

6. נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, טיטת החוזה המצורפת ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ שם משפחה

_____ שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

שירותי פיקוח עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p style="text-align: center;">_____ % על מחירי התעריף</p> <p style="text-align: center;">ההנחה המוצעת היא בשעור מעטמל 15% לפחות.</p>	<p>הרינו להציע הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3%.</p>
--	---

- הצעת מחיר נמוכה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

תאריך
שם המציע
חתימה וחותמת

=

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי הצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף וניקוד האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו במתן שירותי ייעוץ ופיקוח בתחום עבודות סלילה ושיקום כבישים ומדרכות למטרת הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 וניקוד ציון האיכות הקבוע בסעיף 4.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה :

מס'	מהות הניסיון	היקף כספי של הפרויקט בש"ח (לא כולל מע"מ)	תקופת מתן השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה		
				שם	טלפון נייד	דוא"ל
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

הערה : תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

(יש לצרף קו"ח של החותם)



מינהל: בת"ש אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1805 ת: 19/05/22

שירותי ניהול, תאום ופיקוח בתחום עבודות אספלטים

הנושא:

תאור העבודה: אישור תערובת האספלט אישור צוות האספלט של הקבלן, אישור מפעל האספלט, אישור דוח תכן מבנה של יועץ לתחום עבודות אספלט ועוד.

לר"ז בחודשים:	48	סיבת הצורך במתכנן חוזר:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	קצוץ תקציב:	02-074244-035-1

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
פרייברג דורון	ניהול מעקב ופיקוח פרויקט	ספק	בעל כישורים מתאימים

ש כ ר ג ל ו ב ל י		(לא כולל מע"מ)	
אוסדן טה"כ שכר	3,916,800	תאריך שער חליפי	
מסבט שער חליפי	ש"ח	תאריך טדד בסיס	

הערות לפניה :

אגף דרכים ומאור העביר פנייה ל- 5 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת ע"ב 30% מחיר (ע"ב תמורה חודשית בסך 85,000 ש"ח לצוות משולב של : מנהל פרויקט במשרה מלאה + שירותי נמקה מטעמו ב- 60% משרה) ו - 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו - 30% ראיון). בפועל התקבלו 2 הצעות, אך לאור אי עמידת המועמד אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ בדרישת תנאי הסף למיני' 70 נק' איכות, נותרה בסיכומו של דבר הצעת הנ"ל בלבד.

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם המועמד הנותר הנ"ל, העומד בכל תנאי הבל"מ וכל זאת ע"ב הצעתו למתן הנחה בשער 4%, קרי בתמורה חודשית בסך 81,600 ש"ח + מע"מ. השכר הנ"ל הינו לכל תק' ההתקשרות, מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל. הערת החשבת : בכפוף לקיום תקציב בכל שנה ושנה.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: פרייברג דורון

הערות להחלטה : הוועדה מאשרת את פסילת המועמד אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ מהנימוק המפורט לעיל.

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים, לאחר שמצאה כי בנסיבות העניין ולאור חו"ד היועמ"ש לפיה תקנה 3(8) חלה על ההתקשרות ולאור הסברי היחידה, מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה ולאור יחסי האמון בממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח בעבודות אספליטים *

1

שם המועמד	אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ	פרייברג דורון הנדסה וניהול
משתתף מס'	2	2
הצעת המשתתף	הנ"ל אינו עומד בדרישת הסף למינימום 70 נק' איכות	-4.00%
מחיר	96.00	96.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	100.00
ציון מחיר ע"ב 30%	30.00	30.00
ציון איכות ע"ב 70%	69.79	69.79
סה"כ ציון איכות	64.61	99.70
ניסיון ע"ב 70%	60.00	100.00
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	75.38	99.00
ניקוד משוקלל סופי	0.00	99.79

96 היחידה פנתה ל - 5 מועמדים, אך 3 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : ארץ ניהול ותיאום פרוייקטים, מורן הנדסת דרכים בע"מ ות.פ.ן מהנדסים יועצים בע"מ.

<u>תנאי סף</u>		
V	V	השכלה - מ. פרויקט
V	V	ניסיון - מ. פרוייקט
V	V	השכלה - מפקח
V	V	ניסיון - מפקח
V	X	ציון איכות של 70 נק' לפחות

אמדן היקף התקשרות עם הזוכה - דורון פרייברג

לשנה : 979,200

לכל תק' ההתקשרות עבור 48 חודשים : 3,916,800



היחידה: דרכים ומאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות
 הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות עבור מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח בתחום עבודות אספלטים	
תאריך פתיחת המעטפות: 09/05/22	המועד האחרון להגשת הצעות: 04/05/22
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 04/05/22	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
סיגל משיח אמר	ס.חשבת המנהל
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

הצעת המחיר

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	חול אינו צאם מתנאי הסף כנושא לעיסוי
2	ארץ ניהול ותיאום פרויקטים	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	מורן הנדסת דרכים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4	פרייברג דורון	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4% וכן הוסיף סכום יפו סכום תשלום נוסף
5	ת.פ.ן מהנדסים יועצים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	סה"כ			21,600

סיגל משיח אמר
סגנית חשבת
18/5/2022

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

סיגל משיח אמר
סגנית חשבת
מינהל כו"ש והנדסה
עיריית תל-אביב-יפו
חשבת היחידה

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
09-05-2022
מנהל גבתי וחשבויות
מרכזת התקשרויות

חתימות ←

gls/22

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 8(3)

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בתי"ש	דרכים ומאור	דרכים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח בתחום עבודות אספלטים*1	
תיאור מהות ההתקשרות	
<p>פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת</p> <p>מחלקת פיתוח דרכים מטפלת בתכנון, ביצוע, שיקום ופיתוח של רשת הכבישים והמדרכות ברחבי העיר. המחלקה מבצעת ומאשרת תכנון כבישים ומדרכות ברחבי העיר + עבודות פיתוח כבישים ומדרכות במרחב הציבורי המבוצעות על ידי גורמי חוץ. זאת באמצעות קביעת מפרטים וסטנדרטים לביצוע, ביצוע פיקוח עליון ומתן הנחיות לחברות העירוניות וגורמי חוץ המבצעים עבודות בעיר.</p> <p>המציע יסייע, יבדוק וייעץ הן להנהלת המחלקה והן למנהל הפרויקט ההנדסי בכל הנוגע לתחום האספלטיים, לרבות אישור תערובת האספלט אישור צוות האספלט של הקבלן, אישור מפעל האספלט, אישור דוח תכן מבנה של יועץ לתחום עבודות אספלט וכמו כן, יסייע להנהלת המחלקה בבניית תכנית עבודה שנתית ועזרה במענה לפניית ציבור (מים נקווים וכו') קידום שימוש בתערובות אספלט ירוקות (אספלט גומי ושימוש בחומר מקורצף בתערובת) הכנת דוחות ביצוע סלילה בעיר לפי אורך כביש וכמויות אספלט וכיו"ב.</p> <p>המועמד הזוכה יעסיק מטעמו לפחות 2 אנשים מקצועיים כמפורט מטה :</p> <p>•מנהל פרויקט - העומד בתנאי הסף כפי שהוגדרו בסעיף 2.1.1 בפרק ג' לבל"מ ובהיקף משרה מלאה, על בסיס 180 שעות חודשיות בממוצע.</p> <p>•מפקח - העומד בתנאי הסף כפי שהוגדרו בסעיף 2.1.2 בפרק ג' לבל"מ ובהיקף של כ - 60% משרה, על בסיס כ - 108 שעות חודשיות בממוצע.</p>	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
48 חודשים	עד כ- 979,000 + מע"מ לשנה

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 8(3)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בניהול פיקוח וליווי פרויקטים בתחום עבודות אספלטים. כמו כן ישנו צורך בהכרת נהלים עירוניים, לרבות נהלי בטיחות וכיו"ב, ליווי כל בעלי המקצוע השותפים בהקמת הפרויקטים במהלך שלבי ההקמה. בנוסף, אישור תערובת האספלט אישור צוות האספלט של הקבלן, אישור מפעל האספלט, אישור דוח תכן מבנה. ייחודיות נותן השירותים הנה במורכבות ניהול ופיקוח של הפרויקט בתחום עבודות אספלטים תוך התאמה לסטנדרט מורכב. לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם מנהל פרויקט בתחום עבודות אספלטים עבור יחידת דרכים באגף דרכים ומאור אשר יחשף לשרטוטי קבלנים ומתכננים, אומדני כמויות ומפרטים תוך כדי זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.</p>

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י אגף דרכים ומאור, לפיהם מדובר בהתקשרות עם יועץ למתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח תחום עבודות אספלטים, ובין היתר לביצוע שירותים הכוללים, סיוע, בדיקה וייעוץ, הן להנהלת המחלקה והן למנהל הפרויקט ההנדסי, בכל הנוגע לתחום האספלטיים, לרבות אישור תערובת האספלט אישור צוות האספלט של הקבלן, אישור מפעל האספלט, אישור דוח תכן מבנה של יועץ לתחום עבודות אספלט וכמו כן, סיוע להנהלת המחלקה בבניית תכנית עבודה שנתית ועזרה במענה לפניית ציבור, קידום שימוש בתערובות אספלט ירוקות, הכנת דו"חות ביצוע סלילה בעיר לפי אורך כביש וכמויות אספלט וכיו"ב, וזאת באמצעות העסקת מנהל פרויקט ומפקח מטעם היועץ, אשר עומדים בדרישות שיפורטו בבקשה להצעות מחיר לצורך ביצוע ההתקשרות.

בנוסף, בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים ידע, ניסיון זמומחיות מיוחדת בניהול, פיקוח וליווי פרויקטים בתחום עבודות אספלטים, וכן ישנו צורך בהכרת נהלים עירוניים, לרבות נהלי בטיחות וכיו"ב.

כמו כן, הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי מתן השירותים הנ"ל מצריך יחסי אמון מיוחדים וכן יחסי עבודה טובים, בשים לב לקשר ולממשק הישירים, הנדרשים במסגרת מתן השירותים, הן עם גורמי העירייה השונים, והן עם גורמים מחוץ לעירייה הכוללים את כל בעלי המקצוע המבצעים עבודות בפרויקטים במסגרתם יינתנו השירותים, לרבות קבלנים ומתכננים, וכי במסגרת מתן השירותים היועץ ייחשף למידע עירוני הנדרש, בין היתר, לצורך הכנת תוכנית העבודה השנתית, ואף מטעם זה נדרשים יחסי אמון מיוחדים. לאור האמור, ובשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אמון מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד

היועץ המשפטי

בקשה לקבלת הצעות
עבור מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח
בתחום עבודות אספלים

פרק א' – כללי

1. יחידת המצוקים ושוברי הגלים באגף דרכים ומאור בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות עבור מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח תחום עבודות אספלטים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הני"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **04.05.2022** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר היתם אסדי באמצעות דוא"ל asadi_h@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247633. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **01.05.2022** בשעה **12:00**.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום **08.05.2022** בין השעות 15:00-12:30 באמצעות שיחת "זום" (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למונח המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים :

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי הסף ואמות המידה.

5.5. שאלון איתור חשש לניגוד עניינים..

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכך למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

2.1 על המציע להציג בהצעתו צוות המונה 2 בעלי תפקידים העומדים בתנאי הסף כמפורט להלן:

2.1.1 מנהל הפרוייקט:

- השכלה – מהנדס אזרחי רשום בפנקס המהנדסים, בעל רישיון בתוקף.
- ניסיון – בעל ניסיון רציף במהלך כל 10 השנים האחרונות לפחות שקדמו למועד הגשת ההצעות, בניהול פרויקטים בתחום תשתית סלילת כבישים הכוללים קירצוף וריבוד.

2.1.2 מפקח:

- השכלה – הנדסאי אזרחי רשום בפנקס ההנדסאים.
- ניסיון – בעל ניסיון רציף במהלך השנתיים האחרונות לפחות שקדמו למועד הגשת ההצעות, בפקוח פרויקטים בתחום תשתית סלילת כבישים הכוללים קירצוף וריבוד.

2.2 ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז ההנחה שיוצע על ידו עבור:

התחשבות על בסיס תמורה חודשית קבועה בגין שירותי מנהל הפרוייקט + המפקח מטעם המציע, בסך 85,000 ₪ + מע"מ בניכוי הנחה בהתאם להצעת המציע על גבי נספח ג' "טופס הצעת המחיר".

4. ניקוד איכות ההצעה

4.1 משקל ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל ויתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבחירות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 2 פרויקטים בהיקף של 2 מיליון ₪ לפחות, כל אחד = 0 נק'. • כנייל בין 3 ל-4 = 60 נק'. • כנייל בין 5 ל-7 = 80 נק'. • כנייל עבור 8 פרויקטים ומעלה = 100 נק'. 	70%	ניסיון מנהל הפרוייקט מטעם המציע בניהול פרויקטים בתחום תשתית סלילת כבישים הכוללים קירצוף וריבוד ובהיקף של מינימום 2 מלשי"ח לכל פרויקט במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי מנהל הפרוייקט,	30%	ראיון עם מנהל הפרוייקט והמפקח מטעם המציע

תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.		
	100%	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורך	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף וניקוד אמות המידה על פי פרק ג'
	נספח ה' – שאלון איתור חשש לניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

מחלקת פיתוח דרכים מטפלת בתכנון, ביצוע, שיקום ופיתוח של רשת הכבישים והמדרכות ברחבי העיר. המחלקה מבצעת ומאשרת תכנון כבישים ומדרכות ברחבי העיר + עבודות פיתוח כבישים ומדרכות במרחב הציבורי המבוצעות על ידי גורמי חוץ. זאת באמצעות קביעת מפרטים וסטנדרטים לביצוע, ביצוע פיקוח עליון ומתן הנחיות לתברות העירוניות וגורמי חוץ המבצעים עבודות בעיר.

המציע יסייע, יבדוק וייעץ הן להנהלת המחלקה והן למנהל הפרויקט ההנדסי בכל הנוגע לתחום האספליים, לרבות אישור תערובת האספלט אישור צוות האספלט של הקבלן, אישור מפעל האספלט, אישור דוח תכן מבנה של יועץ לתחום עבודות אספלט וכמו כן, יסייע להנהלת המחלקה בבניית תכנית עבודה שנתית ועזרה במענה לפניית ציבור (מיס נקווים וכו') קידום שימוש בתערובות אספלט ירוקות (אספלט גומי ושימוש בחומר מקורצף בתערובת) הכנת דוחות ביצוע סלילה בעיר לפי אורך כביש וכמויות אספלט וכיו"ב.

המציע יעסיק מטעמו לפחות 2 אנשים מקצועיים כמפורט מטה :

- **מנהל פרויקט** - העומד בתנאי הסף כפי שהוגדרו בסעיף 2.1.1 בפרק ג' לעיל ובהיקף משרה מלאה, על בסיס 180 שעות חודשיות בממוצע.
- **מפקח** – העומד בתנאי הסף כפי שהוגדרו בסעיף 2.1.2 בפרק ג' לעיל ובהיקף של כ- 60% משרה, על בסיס כ- 108 שעות חודשיות בממוצע.

להלן מטלות מנהל הפרויקט :

- זמינות על בסיס 24/7 לכל פנייה בכפוף לשיקול הדעת של מנהל המחלקה .
- אישור תכן המבנה לאספלט בשלב התכנון לעבודות המחלקה ולעבודות החברות העירוניות.
- אישור צוותי פיזור האספלט הן לעבודות המחלקה והן לעבודות החברות העירוניות לרבות אישור מפקח האספלט המוצע לעבודות .
- ייעוץ וליווי מנהל המחלקה לפגישות שוטפות בנושא האספלט ברחבי העיר .
- קידום ניסויים אספליים ירוקים, שימוש בטכנולוגיות חדשות ליווי וקידום ביצוע פיילוטים לתערובת ירוקות .
- עזרה וייעוץ בקידום ניסויים להתאמות שוחות
- ריכוז קורסי השתלמות בנושא האספלט .
- הפקת דו"ח חודשי המציג את העשייה בעיר בתחום אספלט וסטטוס העבודות המתבצעות.
- עזרה להנהלת המחלקה בבניית עבודה לקרצוף ריבוד.
- השתתפות בישיבות הנהלת המחלקה לקידום פרויקטים לרבות פרויקטים בקרצוף ריבוד.

להלן מטלת המפקח :

- פיקוח עליון לעבודות אספלט של תאגיד מי אביבים.
- סיורים בשטח והפקת דו"חות פיקוח עליון לעבודות אספלט של המחלקה והחברות העירוניות.
- סיוע למנהל הפרוייקט בפגישות בשטח לטובת ריכוז ומעקב משימות לעבודות הפיקוח העליון כמפורט.
- הוצאת מכתבים ותאום פגישות הן לביצוע והן לתכנון.
- ריכוז ומתן מענה לפניית מוקד בעבור מיס ניקוים.
- ליווי, סיכום ומעקב לפגישות תאום תכנון המחלקה .
- מעקב שוטף לכלל עבודות האספלט של המחלקה לרבות הפקת דוחות סטטוס .
- סיוע למנהל הפרוייקט בפגישות בשטח לטובת ריכוז ומעקב משימות לעבודות הפיקוח העליון כמפורט.

- מעקב לוחות הזמנים המסוכמים (עיי מנהל המחלקה מול מנה"פ ההנדסי) בעבור כל עבודות האספלט.

הערות:

- בכוונת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
- התקשרות לתקופה של 48 חודשים מיום חתימת החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח לעבודות בתחום האספלטיים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב טיוטת חוזה שעליה יחתום הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של כל תנאי החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

			שם המציע
			כתובת למשלוח דואר
	טלפון		טל' נייד
	כתובת מייל		פקס
	מס' עוסק מורשה		מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ שם משפחה

_____ שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנייל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח לעבודות בתחום האסלפטיים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה, תנאיה ונספחיה, הננו מציעים את אחוז ההנחה שלהלן לתעריף המפורט להלן:

מחות	סך התשלום הבסיסי בש"ח לפני הנחה (ללא מע"מ) <u>עבור סך השירותים</u>	יחידת מידה	הצעת המציע
שירותי מנהל הפרויקט (בהיקף משרה מלאה ע"ב 180 שעות חודשיות במוצע) + שירותי המפקח (בהיקף 60% משרה ע"ב 108 שעות חודשיות במוצע) שיקראו להלן יחדיו : " סך השירותים"	85,000 ש"ח	תשלום חודשי	הריני להציע בזאת הנחה בשעור של _____% לתשלום החודשי של סך השירותים.

- הרינו מצהירים בזאת כי מנהל הפרוייקט מטעמנו לנושא שבנדון יהיה/ תהא מר/ גב' _____ - מצ"ב קו"ח + תעודת ההשכלה הרלבנטית.
- הרינו מצהירים בזאת כי מפקח הפרוייקט מטעמנו לנושא שבנדון יהיה/ תהא מר/ גב' _____ - מצ"ב קו"ח + תעודת ההשכלה הרלבנטית.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי הצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' 1 – ניסיון להוכחת עמידה בתנאי הסף

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון מנהל הפרוייקט מטעם המציע

להלן פירוט ניסיון מנהל הפרוייקט מטעם המציע בתחום מתן שירותי ניהול פרויקטי תשתיות לסלילת כבישים לשם הוכחת תנאי הסף כמפורט בסעיף 2.1.1 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון נא לפרט את הניסיון הרציף של מנהל הפרוייקט בניהול פרויקטים בתחום תשתית סלילת כבישים הכוללים קירצוף וריבוד במהלך השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.	תקופת מתן השירותים משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד דוא"ל
<u>1</u>				
<u>2</u>				
<u>3</u>				
<u>4</u>				
<u>5</u>				
<u>6</u>				
<u>7</u>				
<u>8</u>				
<u>9</u>				
<u>10</u>				
<u>11</u>				

נספח ד' 2 – ניסיון להוכחת עמידה בתנאי הסף

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המפקח מטעם המציע

להלן פירוט ניסיון המפקח מטעם המציע בתחום מתן שירותי פיקוח פרויקטים בתחום תשתית סלילת כבישים הכוללים קירצוף וריבוד לשם הוכחת תנאי הסף כמפורט בסעיף 2.1.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון נא לפרט את הניסיון הרציף של המפקח בפיקוח פרויקטים בתחום תשתית סלילת כבישים הכוללים קירצוף וריבוד במהלך השנים האתרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.	תקופת מתן השירותים משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד דוא"ל
<u>1</u>				
<u>2</u>				
<u>3</u>				
<u>4</u>				
<u>5</u>				
<u>6</u>				
<u>7</u>				
<u>8</u>				
<u>9</u>				
<u>10</u>				
<u>11</u>				

נספח ד' 3 – ניקוד אמות המידה

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון מנהל הפרוייקט מטעם המציע



עיריית תל-אביב-יפו

יש לצרף אישור מורשה חתימה וקורות חיים של החותם



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 29/05/2022

המועצה ה' 21 ועדה מס': 8 החלטה: 6

מינהל: בת"ש אגף: תנועה פנייה: 25-0898 מ: 19/05/22

שירותי תכנון תנועתי במסגרת פרויקט חוק חניה לנכים

הנושא:

תיאום הסיורים מול הפונים, ביצוע סיור במקום בו תוקצה חניית הנכים המתוכננת וסימון המקום בו אמור להיות מוצב עמוד החניה ועוד.
עזכון רכז הפרויקט "

תאור העבודה:

לר"ז בחודשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוזי:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	פרוייקטים שונים	7-999-999999-99

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
דיא הנדסה ובניה	הנדסת דרכים	כן	בעל כישורים מתאימים
פי.גיי.אל. הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	הנדסת תנועה ותחבורה	כן	

ש כ ר ג ל ו ב ל י		(לא כולל מע"מ)	
אומדן סה"כ שכר	887,040	תאריך שער חליפי	
מטבע שער חליפי	ש"ח	תאריך מדד בסיס	

הערות לפניה : אגף תנועה העביר פנייה ל - 6 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הועדה מראש : 30% מחיר (ע"ב תעריף בסך 640 ש"ח + מע"מ לכל תכנון תנועתי כבעבר) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון) בפועל התקבלו 3 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר : לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם 2 המועמדים הנ"ל בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

השכר הנ"ל שהינו עבור דיא הנדסה ובניה, הינו עבור כל תקופת ההתקשרות במלואה וע"ב 1,800 יח' תכנון מוטנציאליות ותעריף בסך 640 ש"ח + מע"מ לכל יחידת תכנון, בניכוי הנחה בשעור 23%, קרי בסך 492.8 ש"ח + מע"מ לאחר הנחה (ראה במקביל אמדן שכ"ט לזוכה הנוסף בטבלת הניקוד המשוקלל).

מצ"ב מסמכי הבל"מ, בקשת הפטור, פרוטוקול פתיחת ההצעות, טבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: דיא הנדסה ובניה

הערות להחלטה : הזוכים הם : דיא הנדסה ובניה ופי.גיי.אל. הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ.

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים, לאחר שמצאה כי בנסיבות העניין ולאור חו"ד היועמ"ש לפיה תקנה 3(8) חלה על ההתקשרות ולאור הסברי היחידה, מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה ולאור יחסי האמון בממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - מתן שירותי תכנון
תנועתי במסגרת חוק חניית נכים * 2**

77 היחידה פנתה ל - 6 מועמדים, אך 3 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : רונן שכנר הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ, פרייברג מהנדסים 2004 בע"מ ו- יורם בש.	שם המועמד	פי.ג'י. אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	ב.ט.ה בר - טל הנדסה בע"מ	דיא הנדסה ובנייה
	משתתף מס'	1	2	3
	הצעת המשתתף	-22.00%	0.00%	-23.00%
	מחיר	78.00	100.00	77.00
	ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	98.72	77.00	100.00
	ציון מחיר ע"ב 30%	29.62	23.10	30.00
	ציון איכות ע"ב 70%	69.71	68.35	69.37
	סה"כ ציון איכות ניסיון ע"ב 70%	99.59	97.64	99.10
	ראיון אישי עם המציע עב' 30%	98.63	92.13	97.00
	ניקוד משוקלל סופי	99.33	91.45	99.37

<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	תנאי סף
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	השכלה
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ניסיון
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ציון איכות של 70 נק' לפחות

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמון לכל תק' ההתקשרות לפי 1,800 יח' ו - 640 ש"ח לכל יח'
דיא הנדסה ובנייה בע"מ	3	-23.00%	99.37	50%	887,040
פי.ג'י. אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	1	-22.00%	99.33	50%	898,560
ב.ט.ה בר - טל הנדסה בע"מ	2	0.00%	91.45		



היחידה: תנועה

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות למתן שירותי תכנון תנועתי במסגרת פרויקט חוק חניה לנכים	
תאריך פתיחת המעטפות: 10/05/22	המועד האחרון להגשת הצעות: 09/05/22
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 09/05/22	סיבת הדחיייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
סיגל משיח אמר	ס.חשבת המנהל
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מורן משומר
	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	פי.גיי.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	22%
2	רונן שכנר הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	ב.ט.ה בר-טל הנדסה בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0%
4	פרייברג מהנדסים (2004) בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5	יורם בש	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	דיא חג יחיא	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23%
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ 6				

סיגל משיח אמר
 סגנית חשבת
 19-05-2022
 מינהל בת"ש והנדסה
 עיריית תל-אביב-יפו

הספקים שלא הגישו הצעה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

סיגל משיח אמר
 סגנית חשבת
 10-05-2022
 מינהל בת"ש והנדסה
 עיריית תל-אביב-יפו

חשבת/היחידה

מורן משומר
 מרכזת ועדה ומזכירות
 10-05-2022
 מנהל בת"ש והנדסה
 עיריית תל-אביב-יפו

← חתימות

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 83(8)

1. פרטי היחידה

שם המחלקה/יחידה	שם האגף	שם החטיבה/מנהל
	תנועה	מינהל בת"ש

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות
שירותי תכנון תנועתי במסגרת פרויקט חוק חניה לנכים * 2
תיאור מהות ההתקשרות
<p>תכנון תנועתי של הקצאת מקומות חניה לנכים במסגרת הצעת חוק חניה לנכים (תיקון מס' 7 ל"חוק חניה לנכים – 1993") – מיום 3 ביולי 2017. על פי חוק זה מתויבת הרשות המקומית להקצות חניה לנכה, סמוך ככל האפשר למקום מגוריו ובמרחק שאינו עולה על 200 מטרים ממנו. חובת הקצאת מקום החניה תחול לגבי עיוורים, נכי גפיים ונכים שלהם דרגת נכות של 90% ומעלה מביטוח לאומי, לגבי נכים אחרים הזכאים לקבל תג נכה לפי הוראות החוק הקיים, תקצת הרשות מקום חניה כפי שמוצע אם מצאה כי הדבר מוצדק בנסיבות העניין ובהתחשב בדרגת נכותו של הנכה. הטיפול בחניות נכים נמצא באחריות הנחלת אגף התנועה, מדור חניות מיוחדות.</p> <p><u>עבודות המתכנן יכללו בין היתר:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • הכרת החוק והקריטריונים העדכניים. • קבלת הנחיות ודגשים מקצועיים ממדור חניות מיוחדות, לצורך הקצאת מקומות החניה. • קבלת רשימת מיקומים ממדור חניות מיוחדות. • קבלת דגשים על פי צורך ביחס למיקומים. • תיאום הסיוורים מול הפונים. • ביצוע סיור במקום בו תוקצה חניית הנכים המתוכננת וסימון המקום בו אמור להיות מוצב עמוד החניה. • עדכון רכז הפרויקט ומדור חניות מיוחדות על ביצוע הסיור, והכנת תכנית בהתאם תוך 14 ימים מיום קבלת הפניה. • שימוש במדידות במידה וקיימות ומאושרות על ידי אגף דרכים, במידה ואין מדידות מעודכנות ייעשה שימוש בפוטוגרמטריה. <p>הכנת תוכנית תנועתית להקצאת מקום חנייה לרכב נכה, המטפלת בחניית הנכים ובסביבתה</p>
תקופת ההתקשרות
36 חודשים
היקף כספי מוערך
עד כ- 899,000 ₪ + מע"מ לשנה

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 83(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 83(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בתכנון תנועה במסגרת חוק חניות נכים המצריך תכנון מורכב וקפדני תוך הקפדה והכירות עם נהלים עירוניים, הכרת החוק והקריטריונים העדכניים. קבלת הנחיות ודגשים מקצועיים ממדור חניות מיוחדות, לצורך הקצאת מקומות החניה, קבלת רשימת מיקומים ממדור חניות מיוחדות. ייחודיות נותן השירותים הנה במורכבות התכנון כנגזרת של מומחיות והכרת הגורמים הרלוונטיים תוך התאמה לסטנדרט תכנון מורכב. לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם מתכנני תנועה במסגרת פרויקט חוק חניה לנכים וקבועים תוך כדי זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.</p>

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את פרטי ותנאי ההתקשרות המבוקשת כפי שנמסרו ע"י מינהל בת"ש – אגף התנועה, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן שירותי תכנון תנועתית בהתאם לחוק חניית נכים הכוללים בין היתר, הכרות עם חוק חניית נכים על כל עדכוניו, הכרות עם הקריטריונים להקצאת חנייה, הכרות עם הנהלים העירוניים הרלוונטיים, מענה לפניות תושבים, תיאום וקיום סיורים בשטח, מדידות, עריכת תכניות התאמה, עבודה מול גורמים עירוניים וכיוצ"ב.

כמו כן, בחנתי את הסברי היחידה, לפיהם השירותים המבוקשים הינם שירותים המחייבים ידע ומומחיות ייחודיים לרבות, היכרות מעמיקה עם חוק חניית נכים, על כל עדכוניו, בקיאות בקריטריונים להקצאת חנייה ובנהלי העירייה הרלוונטיים וכן, מחייבים ניסיון ומומחיות של ממש בתכנון הקצאת חניות, ביצוע מדידות, קיום סיורים ועוד.

בנוסף, הבאתי בחשבון את הסברי היחידה, לפיהם לאור מיהות התפקיד, עבודה מול גורמים מקצועיים בתוך העירייה ומתוצה לה והתנהלות מול תושבים / נכים, מדובר בתפקיד בעל חשיבות המצריך יחסי עבודה טובים, אמינות ואחריות.

לאור כל האמור, לאור פרטי ההתקשרות ומאפייניה, לאור הידע והמומחיות הייחודיים הנדרשים לתפקיד, לאור יחסי עבודה, האמינות והאחריות הנלווים לתפקיד, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים ומשכך תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

דנה אלון פיליבה, עו"ד

מ.ר. 64870



עוזרת ראשית ליועמ"ש השירות המשפטי

**בקשה לקבלת הצעות
למתן שירותי תכנון תנועתית במסגרת
פרויקט חוק חניה לנכים**

פרק א' – כללי

1. אגף התנועה בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות למתן שירותי **תכנון תנועה במסגרת פרויקט חוק חניה לנכים**, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הני"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **09.05.2022** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה, וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - **מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.**
 - **מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.**
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגברת רוניתה ינקו באמצעות דוא"ל **yanko_r@mail.tel-aviv.gov.il** או באמצעות טלפון מס' 03-7247692 לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **04.05.2022** בשעה **12:00**.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום **15.05.2022** בין השעות **10:00-12:00** באמצעות שיחת "זום".

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. **כללי**
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
 - 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
 - 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות הצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף הצעה

- 3.1. תוקף הצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. תוקף הצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון איתור חשש לניגוד עניינים.
- 5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. החזעה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן:

- 2.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2. ניסיון בתחום המבוקש למציע ניסיון רציף במתן שרותי תכנון תנועתית ותחבורתי מוניציפלי במהלך כל 3 השנים האחרונות לפחות, שקדמו למועד הגשת ההצעות.
- 2.3. השכלה/רישיון – המציע יהיה מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף.
- 2.4. ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. משקל ציון המחיר

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס תעריף בסך 640 ש"ח + מע"מ ובניכוי הנחת המציע, וזאת עבור כל תכנון תנועתית של יחידה אחת לנכים שאושרה בוועדת התנועה.

4. משקל ציון האיכות

4.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

4.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • ניסיון רציף במתן השירותים במהלך כל 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה – 0 נקודות. • ניסיון כני"ל מעל 3 שנים ועד 4 שנים – 60 נק'. • ניסיון כני"ל, מעל 4 ועד 5 שנים - 80 נק'. • ניסיון כני"ל, מעל 5 שנים – 100 נק'. 	70%	ניסיון רציף במתן שרותי תכנון תנועתית ותחבורתי מוניציפלי, במהלך כל השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע.
	100%	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות התצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודות המבוקשת

תכנון תנועתני של הקצאת מקומות חניה לנכים במסגרת הצעת חוק חניה לנכים (תיקון מס' 7 ל'חוק חניה לנכים – 1993) – מיום 3 ביולי 2017. על פי חוק זה מחויבת הרשות המקומית להקצות חניה לנכה, סמוך ככל האפשר למקום מגוריו ובמרחק שאינו עולה על 200 מטרים ממנו. חובת הקצאת מקום החניה תחול לגבי עיוורים, נכי גפיים ונכים שלהם דרגת נכות של 90% ומעלה מביטוח לאומי, לגבי נכים אחרים הזכאים לקבל תג נכה לפי הוראות החוק הקיים, תקצה הרשות מקום חניה כפי שמוצע אם מצאה כי הדבר מוצדק בנסיבות העניין ובהתחשב בדרגת נכותו של הנכה. הטיפול בחניות נכים נמצא באחריות הנהלת אגף התנועה, מדור חניות מיוחדות.

עבודות המתכנן יכללו בין היתר:

- הכרת החוק והקריטריונים העדכניים.
- קבלת הנחיות ודגשים מקצועיים ממדור חניות מיוחדות, לצורך הקצאת מקומות החניה.
- קבלת רשימת מיקומים ממדור חניות מיוחדות.
- קבלת דגשים על פי צורך ביחס למיקומים.
- תיאום הסיורים מול הפונים.
- ביצוע סיור במקום בו תוקצה חניית הנכים המתוכננת וסימון המקום בו אמור להיות מוצב עמוד החניה.
- עדכון רכוז הפרויקט ומדור חניות מיוחדות על ביצוע הסיור, והכנת תכנית בהתאם תוך 14 ימים מיום קבלת הפניה.
- שימוש במדידות במידה וקיימות ומאשרות על ידי אגף דרכים, במידה ואין מדידות מעודכנות ייעשה שימוש בפרוטוגרמטריה.
- הכנת תוכנית תנועתית להקצאת מקום חנייה לרכב נכה, המטפלת בחניית הנכים ובסביבתה, בהתאם לצורך, והכל כמפורט בטיטוט החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

- בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים.
- אומדן כמות היחידות לתכנון בכל תקופת החוזה- עד כ- 1,800 יחידות נכים לכל מתכנן.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום תכנון תנועתני במסגרת פרויקט חוק חניה לנכים תל אביב יפו בפרט.
- מצורף טיטוט תוזה עליו יחתום הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של תנאי החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברת בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

תכנון תנועתי במסגרת פרויקט חוק חניה לנכים

לאחר שקראנו ותבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>_____ % על מחיר התעריף</p>	<p>הרינו להציע הנחה למחיר תעריף בסך 640 ש"ח + מע"מ עבור כל תכנון של יחידה אחת לנכים שאושרה בוועדת התנועה.</p>
-----------------------------------	---

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו במתן שירותי תכנון תנועתית ותחבורתי מוניציפלי, וכל זאת לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון: <u>נא לפרט ניסיון רציף במתן שרותי תכנון תנועתית ותחבורתי מוניציפלי, במהלך כל השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות</u>	תקופת ביצוע השירותים משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד דוא"ל
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לזוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.

נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 29/05/2022

המועצה ה' 21 ועדה מס': 8 החלטה: 12

מינהל: בת"ש אגף: תיאום הנדסי פנייה: 20-1461 מ: 25/05/22

בקשה לביטול הליך בל"מ - נותן שירותים בתחום פיקוח שטח אזורי

הנושא:

תאור העבודה: פיקוח ובקרה על ביצוע העבודות בפרויקטים שונים של בינוי ותשתיות ברחבי העיר, פיקוח ובקרה על הסדרי תנועה ובטיחות בפרויקטים שונים ועוד.

לר"ז בחודשים:	1	סיבת הצורך במתכנן חוץ:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	תגבור כח אדם:	01-741130-751-1

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/ה	הנמקה לבחירה
		כן	

הערות לפניה :

ב - 31/01/22 אישרה הועדה בהחלטה מס' 1 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא הנ"ל. בהתאם לכך הועברה פנייה ל - 9 מועמדים לצורך בחירת זוכה 1 לפי : 80% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון) ו - 20% מחיר (בשעות) בפועל התקבלו 3 הצעות.

במקביל להתקדמות הליך הבל"מ, צפו ועלו צרכים נוספים מעבר לאלו שהוגדרו מלכתחילה, זאת לנוכח ריבוי הפרוייקטים בעיר ובפרט באלו של הרק"ל שאינם בשליטתה המלאה של העירייה, המחייבים מיקוד בתחום קשרי קהילה לצורך תיווך נכון ומקצועי של העב' המתבצעות לתושבים ובעלי העסקים בעיר.

הערות לשיטת השכר :

בהתאם לכך, יש הכרח בביצוע עדכונים בתנאי הסף ואמות המידה שהוגדרו בבל"מ שבנדון ובפרט ביחס לניסיון הנדרש, על מנת להבטיח להבא הלימה יותר מדוייקת בין פרופיל המועמד לדרישות התפקיד העדכניות בשים דגש רב יותר בתחום קשרי קהילה.

לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר את ביטול הליך הבל"מ שבנדון.

מצ"ב חו"ד המשפטית

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל:

הערות להחלטה: הפנייה נדונה מחוץ לסדר היום.

הוועדה מאשרת את ביטול הליך הבל"מ שבנדון מהנימוקים שצויינו לעיל ובהתאם לחו"ד המשפטית שהונחה בפניה.

**

ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים

מאת: נטלי שמואלי מעודי - ס.ליועמש סגנית מנהל תחום מסחרי
נשלח: יום רביעי 25 מאי 2022 07:01
אל: ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים
עותק: יורם נחום - מנהל המרכז העירוני לתאום הנדסי; קסניה קונסטנטינוב - ממונה פרויקטים
לתיאום פעילות רקל; רמי גבריאלי - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים; רתם בהרב - ס.
בכירה ליועמש מנהלת תחום מסחרי
נושא: בקשת ביטול הליך בל"מ נש"מ פיקוח שטח אזורי RE:

ליאור שלום,

לאור המפורט בפנייתך במייל מטה, ולאור הנתונים שנמסרו בשיחתנו, ולאור הצרכים המקצועיים הנוספים שעלו בעת האחרונה והרצון לתת דגש לקשרי הקהילה ולממשק עם התושבים בעלי העסקים, ומאחר שתנאי הבל"מ כפי שנוסחו אינם נותנים מענה לכלל הצרכים העירוניים, אני סבורה, כי בנסיבות חריגות אלו ניתן לבטל את הליך הבל"מ. מסקנה זו מתיישבת עם הפסיקה שניתנה בנושא ביחס למכרזים, ועם התנאים הקבועים במסמכי הבל"מ.

יום טוב,
בברכה,
נטלי

From: ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים <lior_a@mail.tel-aviv.gov.il>

Sent: Tuesday, May 24, 2022 8:32 AM

To: נטלי שמואלי מעודי - ס.ליועמש סגנית מנהל תחום מסחרי <maudi_n@mail.tel-aviv.gov.il>

Cc: קסניה קונסטנטינוב - ממונה פרויקטים <nachom_y@mail.tel-aviv.gov.il>; יורם נחום - מנהל המרכז העירוני לתאום הנדסי <konst_k@mail.tel-aviv.gov.il>; רמי גבריאלי - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים <gavriely_r@mail.tel-aviv.gov.il>; לתיאום פעילות רקל

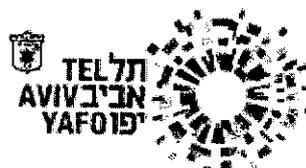
Subject: נש"מ פיקוח שטח אזורי בקשת ביטול הליך בל"מ

נטלי שלום,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, אודה לחוו"ד התומכת לצורך הבאת פנייה לאישור ועדת המתכננים לביטול הליך בל"מ פיקוח שטח אזורי וכל זאת בהתאם לנימוקים הבאים כמפורט להלן:

1. בעקבות הגידול הניכר בהיקף עב' התשתית והבנייה בעיר, ובתוך כך ובפרט בפרוייקטים הנוגעים לפעילות נת"ע בקווי הרק"ל, עלה הצורך הדחוף והחיוני בעיבוי מערך מפקחי השטח של התאום הנדסי העירוני.
2. לצורך כך התנענו במהלך חודש ינואר הליך בל"מ למועמדים מחוץ למאגר ע"ב 80% איכות ו- 20% מחיר, ע"ס אישור וועדת הפטורים מיום 30/1/22, בשים דגש על ההיבטים הנדסיים הנוגעים לתפקיד שבנדון.
3. יחד עם זאת, במקביל להתקדמות הליך הבל"מ, נוכחנו בצרכים נוספים שצפו ועלו באחרונה בכל הנוגע לתכולת התפקיד, מעבר לזו שהגדרנו מלכתחילה, ובפרט בראייה הכוללת של כלל הפרוייקטים הרבים המבוצעים בעיר, לרבות באלו הקשורים בפרוייקטי הרק"ל שאינם בשליטתה המלאה של העירייה, המחייבים גם מענה ממוקד בתחום קשרי הקהילה לצורך "תיווך" נכון ומקצועי של העבודות המתבצעות לתושבים ובעלי העסקים בעיר.
4. היות וכך, ברצוננו לבצע שינוי בתנאי הסף ואמות המידה שהוגדרו ובפרט ביחס לניסיון הנדרש, וכל זאת על מנת להבטיח להבא הלימה יותר מדוייקת בין פרופיל המועמד לדרישות התפקיד העדכניות כפי שצויינו לעיל, בשים דגש רב יותר לתחום קשרי הקהילה.
5. לאור האמור לעיל, אודה לאישורך שלא לקבל במקרה זה אף לא אחת מ- 3 ההצעות.

- שהוגשו ולבטל הלכה למעשה את הליך הבל"מ שבנדון, וכל זאת בהסתמך, הן על הנימוקים לעיל וכמו כן בין היתר, על סמכות העירייה כפי שהוגדרה בסעיף 1.2 בפרק ב' למסמכי הבל"מ.
6. כן אציין כי הננו בוחנים דרכים נוספות לגיוס המועמדים גם מחוץ לעירייה.
7. לאישורך אודה,



ליאור אבירם
מנהל מח תמחיר ומכרזים
מינהל בינוי ותשתית
אגף סגן מנהלת מינהל בת"ש
03-7247602

קוראות לך להשפיע! עיר שווה: התכנית לקידום שוויון מגדרי בתל-אביב-יפו | [הכנסו והגיבו](#)